

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**PODNIKAJTE V SRDCI MESTA,  
OBCHODNÝ PRIESTOR 38 M2 NA UL.  
J. M. GEROMETTU**



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA

**ID Ponuky :** ZA016564

**Typ nehnuteľnosti :** Commercial buildings - Shops

**Inzertná kategória :** Lease

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Staré mesto

## Popis :

Predstavte si miesto, kde sa ľudia každý deň zastavia cestou do práce, na obed alebo počas prechádzky centrom mesta. Miesto, ktoré nepotrebuje veľké výklady ani rozsiahlu predajnú plochu, pretože jeho najväčšou prednosťou je poloha, praktické riešenie a potenciál pre podnikanie, ktoré dnes funguje najlepšie - rýchly predaj, kvalitný produkt a osobný kontakt so zákazníkom. Ponúkame obchodný priestor s celkovou výmerou 38 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v centre mesta na frekventovanom mieste s výbornou dostupnosťou a prirodzeným pohybom ľudí počas celého dňa. **PRAKTICKÉ DISPOZIČNÉ RIEŠENIE** Napriek kompaktnej výmere pôsobí priestor vzdušne a funkčne. Súčasťou nehnuteľnosti je hlavná obchodná časť, samostatné sociálne zázemie s WC a umývadlom, ako aj skladový priestor, ktorý poskytuje dostatok miesta na uskladnenie tovaru alebo prevádzkového vybavenia. Vysoké stropy navyše umocňujú pocit priestoru a ponúkajú možnosť vytvoriť moderný a atraktívny interiér podľa vlastných pr



## Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

**Zuzana Krajčí Chmeľová**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolská

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY