

## Investičný pozemok medzi rodinnými domami, Brezany pri Žiline



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



### Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

**Blažej Chupáč**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**ID Ponuky :** ZA016445  
**Typ nehnuteľnosti :** Lands - Building plot  
**Inzertná kategória :** Sale  
**Okres :** Žilina  
**Obec :** Brezany  
**Časť :**

### Popis :

Ponúkame na predaj investične zaujímavý pozemok o celkovej výmere 1.276m<sup>2</sup> v obci Brezany, okres Žilina. Lokalita je situovaná v zastavanom území medzi existujúcou zástavbou rodinných domov a ponúka výborný potenciál pre budúcu individuálnu bytovú výstavbu. Pozemok prístupný z asfaltovej komunikácie a dostupnosťou inžinierskych sietí v blízkosti. Pri vhodnom urbanistickom a projektovom riešení je pozemok vhodný na realizáciu IBV - rodinný dom. Aktuálne prebieha preverovanie možnosti napojenia a ďalších technických stanovísk. Veľkou výhodou je pokojné a tiché prostredie s množstvom zelene, ktoré vytvára ideálne podmienky pre moderné rodinné bývanie. Brezany patria medzi vyhľadávané lokality v blízkosti Žiliny najmä vďaka kombi

Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY