

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**REZERVÁCIA! Tak TU sa budeš cítiť ako v lese! Štýlový 3-izbový byt so záhradou a garážou, Žilina - Závodie.**



**ID Ponuky :** ZA016347

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 3 bedroom flat

**Inzertná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Závodie

**Popis :**

Hľadáš byt, ale v skutočnosti túžiš po pokoji rodinného domu? Máme pre teba unikát, ktorý v Žiline len tak nenájdeš. Video: [youtube.com/shorts/D2-3CHz6YGw](https://www.youtube.com/shorts/D2-3CHz6YGw) Tento útulný 3-izbový byt ti vyrazí dych svojím výhľadom. Z obrovskej loggie pozeráš priamo do korún ihličnanov – žiadny hluk mesta, len čistý vzduch a pocit pokoja. Prečo práve tento byt? Kompletná rekonštrukcia – Menilo sa poctivo všetko, stačí si len vybalíť kufre. Vlastná záhradka 52 m<sup>2</sup>- Miesto pre tvoj grill, bylinky alebo rannú jogu. Garáž + extra parkovanie 53 m<sup>2</sup> - Tvoje auto dostane vlastnú garáž a hostia zaparkujú bez problémov na tvom pozemku! Súkromie nadovšetko - Poctivá tehlová bytovka, kde máš len 5 susedov a vlastné plynové kúrenie. Lokalita - Ticho ako na chate, ale MHD máš hneď "za rohom". Útulný, ale maximálne využitý priestor - obývačka s kuchyňou, spálňa a detská izba alebo tvoj nový home office? A k tomu benefit - obrovská pivnica na všetky



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Lukáš Kozák, MBA**

**Telefón :** 0910 861 186

[reality@realitymgm.sk](mailto:reality@realitymgm.sk)

Vysokoškôľakov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY