

MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

5 izb. rodinný dom s veľkým pozemkom a rôznymi možnosťami využitia, Pernek, 265 650 €



ID Ponuky : ZA016232

Typ nehnuteľnosti : Houses - Family house

Inzerčná kategória : Sale

Okres : Malacky

Obec : Pernek

Časť :

Popis :

Predstavte si miesto, kde ráno otvoríte dvere na terasu a namiesto ruchu mesta počujete len ticho, vietor a prírodu za domom. Táto ponuka je presne to, čo dnes mnohým chýba - priestor, súkromie a možnosť vytvoriť si domov podľa vlastných predstáv. Celková výmera pozemku je 822 m² (16 x 51) z toho 617 m² tvorí zastavaná plocha a nádvorie a 205 m² záhrada. Rodinný dom má rozlohu 104 m² (9 x 11,5), hospodárska budova 39 m² (4 x 9) a garáž 19 m². Rodinný dom (kolaudovaný 1989) je vo veľmi zchovalom stave a je okamžite obývateľný. Dispozične je riešený prakticky, ponúka 5 izieb a dostatok priestoru pre rodinné bývanie. V letných mesiacoch oceníte klimatizačnú jednotku umiestnenú v centre domu, ktorá zabezpečuje príjemnú teplotu najmä na poschodí. Vykurovanie je riešené 3-ročným plynovým kotlom. Strecha bola rekonštruovaná v roku 2019. Dom je podpivničený, čo poskytuje ďalší praktický úložný priestor. Mesačné náklady sú 230 Eur. Veľkým benefitom je samostatná hospodár



ČLEN
NÁRODNEJ
ASOCIÁCIE
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA



Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

Tomáš Polakovič

Telefón : 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk

MGM
REALITY