

## EXKLUZÍVNE! Pozemok so stavebným povolením, Rajecká kotlina - Ďurčiná (Malá Fatra)



**ID Ponuky :** ZA016222

**Typ nehnuteľnosti :** Pozemky - Stavebné parcely

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Ďurčiná

**Časť :**

### Popis :

Predstavujeme Vám na predaj parcelu o výmere 600 m<sup>2</sup> s právoplatným stavebným povolením 5 minút jazdy autom od mesta Rajec v obci Ďurčiná. Pozemok majú juho-západnú orientáciu s mierne zvažujúcim sa terénom vďaka čomu je celodenne slnečný. Nachádza sa na konci obce v oblasti s miernym osídlením a zmiešanou zástavbou. Získané stavebné povolenie a vybudovaná prípojka elektriny zabezpečujú pre budúceho vlastníka komfortnú realizáciu budúcej stavby. Projekt samotnej nehnuteľnosti vynikajúco zapadá do koloritu územia. LOKALITA Lokalizácia tejto nehnuteľnosti je ideálna pre rodinu s deťmi či už na trvalé bývanie alebo rekreáciu. Ak si želáte zrelaxovať v neďale



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Lukáš Kozák, MBA**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY