

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**REZERVÁCIA - Prémiová adresa, prémiové bývanie: 2-izbový byt s terasou, garáž, Žilina - centrum, Cena: 850€ s energ/mes**



**ID Ponuky :** ZA016209

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 2 bedroom flat

**Inzertná kategória :** Lease

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Hliny

**Popis :**

REZERVÁCIA - Vysoké stropy, ktoré byt doslova otvoria. L-terasa /11,10 m<sup>2</sup>/ z obývačky aj zo spálne = ranný vzduch, večerné výhľady. 3. podlažie z 5, novostavba s výťahom. Celková úžitková plocha bytu vrátane terasy: 69,02 m<sup>2</sup>. Čo k tomu navyše? Veľká pivnica /9 m<sup>2</sup>/, pivničná kobka /3 m<sup>2</sup>/ a parkovacie stojisko v garáži. BONUS: Všade blízko. Rýchlostné cesty 1 minúta, historické centrum Žiliny do 10 minút pešo. ČO VÁS ČAKÁ ZA DVERAMI Spoločenská časť / až 29,85 m<sup>2</sup>/ s obývačkou, U-kuchynská linka a jedálenským sedením pre 4 osoby. Spálňa /14,82 m<sup>2</sup>/ s veľkou šatníkovou skriňou a výstupom na terasu. Kúpeľňa /6,87 m<sup>2</sup>/ s vaňou so sklenou zástenou, toaletou, práčkou a vyhrievacím rebríkom. Predsieň /6,38 m<sup>2</sup>/ s dvomi vstavanými skriňami. Okná orientované prevažne na západ. KOMPLETNÉ VYBAVENIE Sedačka, konferenčný stolík, obývačková zostava, manželská posteľ, šatníková skriňa, jedálenské sedenie pre 4 osoby, vstavané skrine. Kuchyňa: indukčná varná doska Teka s d



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškôľákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY