

**Tento byt má všetko: zariadený 3-izbový byt s lodžiou, Žilina - Vlčince, Cena: 279.000€**



**ID Ponuky :** ZA016191

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 3 bedroom flat

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Vlčince

**Popis :**

PREČO PRÁVE TENTO BYT? 85,86 m<sup>2</sup> so škandinávskou dušou na 6. zo 7 poschodí tehlového domu s výťahom. Svetlý, vzdušný priestor s umeleckými prvkami a elektrickým krbom. Lodžia /7,98 m<sup>2</sup>/ s výhľadom na západ, pivnica /3,46 m<sup>2</sup>/ na rovnakom podlaží. Žiadne zariadenie, žiadne čakanie: kompletná kuchynská linka s ostrovom, prémiová technika, nábytok v škandinávskom štýle. Všetko ostáva. BONUS: Možnosť dokúpenia garážového státia /18 m<sup>2</sup>/. Komunitná záhrada a detské ihrisko v areáli. Žiť sa tu dá naozaj dobre. DISPOZÍCIA, KTORÁ DÁVA ZMYSEL Obývacia izba s kuchyňou /35,00 m<sup>2</sup>/ vybavenou kuchynskou linkou s ostrovom, jedálenské sedenie pre 4 osoby, výstup na lodžiu. Spálňa /13,36 m<sup>2</sup>/ so šatníkovou skriňou a pracovným z&



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY