

## MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Pozemok stavebný 645 m2 v atraktívnej lokalite, predaj, Rosina pri Žiline, Cena: 179.900,- €**



**ID Ponuky :** ZA015497

**Typ nehnuteľnosti :** Lands - Building plot

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Rosina

**Časť :**

**Popis :**

Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok so stavebným povolením o rozlohe 645 m2 v obci Rosina, vyhľadávanej lokalite vzdialenej od centra mesta Žiliny len 5 km. Obvodové rozmery pozemku - pripraveného na okamžitú výstavbu - sú cca 20 m x 33 m. Predávaný pozemok s orientáciou juh - západ je situovaný na južnom svahu, čo umožňuje moderné kaskádovité osadenie stavby s terasami. Je slnečný, a tiež súčasťou územia obce s novostavbami rodinných domov. Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrická prípojka, na pozemku. K parcele prináleží podiel na prístupovej ceste. K predávanej stavebnej parcele boli vypracované geometrické zameranie, inžinierskogeologický prieskum a ďalšie úkony realizačného projektu. Obec Rosina s bohatou históriou sa nachádza



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY